

Clauze contractuale obligatorii
Contract de lucrări

Clauze obligatorii :

1. PĂRȚI CONTRACTANTE

Între

Ministerul Apararii Nationale prin Unitatea Militară 02489 Galați (Spitalul Militar de Urgență “Dr. Aristide Serfioti” Galați), cu sediul în Mun. Galați, Str. Traian, nr. 199, telefon/fax : 0236.464004, cod fiscal : 3346980, cont de virament nr. _____, deschis la Trezoreria Galați, reprezentată legal de Comandant Col. medic. dr. Boicu Adrian, în calitate de Autoritate Contractantă delegata, denumită în continuare **ACHIZITOR**,

ȘI

Societatea Comercială _____ S.R.L., cu sediul în Loc. _____, județ _____, tel/fax _____, numărul de înregistrare la O.R.C. _____, C.I.F _____, cont de virament nr. _____ deschis la trezoreria _____ prin reprezentantul său legal, _____ având funcția de Administrator, în calitate de EXECUTANT,

în baza împuternicirilor generale care le sunt conferite de lege, în temeiul dispozițiilor Legii 98/2016 privind achizițiile publice au hotărât să încheie prezentul contract, cu respectarea următoarelor clauze :

2. Obiectul contractului

2.1 - Executantul se obligă să execute și să finalizeze lucrari de reparatii curente la constructii in Pavilionul C –Infirmerie-Cazarma 406 Braila (adresa: general eremia Grigorescu nr.80-81, loc Braila), cu respectarea antemăsurătorii, devizului de lucrări și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract si documentele anexa.

3. Prețul contractului

3.1 - Achizitorul se obligă să plătească executantului prețul de _____ lei cu TVA din care TVA _____ lei, pentru execuția și finalizarea corespunzătoare a lucrării precizate la art. 2.1. din contract.

3.2.- Prețul lucrărilor este ferm și nerevizibil urmând a fi menținut ca atare pe toată perioada de valabilitate a contractului. Nu se acceptă actualizarea prețului contractului.

4. Durata contractului

4.1 - Prezentul contract este valabil începând de la data înregistrării acestuia la Achizitor, până la data de _____ (când încetează a mai produce efecte, cu excepția obligațiilor legale de garanție) și numai după semnarea acestuia de către ambele părți. **Lucrările se execută conform condițiilor prevăzute în contract, devizul ofertă și alte documente anexă, cu respectarea întocmai a legislației și normativelor tehnice aplicabile în domeniu.**

4.2.- Contractul se consideră încheiat în sistemul informațiunii, la sediul achizitorului.

5. Executarea contractului

5.1 - Contractul intră în vigoare de la data înregistrării la achizitor.

6. Documentele contractului

6.1 – Documentele care fac parte integrantă din contract sunt:

- actele adiționale (eventuale) integrate prin referire explicită în conținutul acestuia;
- propunerea tehnică și propunerea financiară (Devizul ofertă);
- antemăsurătoarea ;
- alte documente declarate anexe la contract.

7. Obligațiile principale ale executantului

7.1 - (1) Executantul are obligația de a executa și finaliza lucrările precum și de a remedia viciile ascunse, cu atenția și promptitudinea cuvenită, în concordanță cu obligațiile asumate prin contract, inclusiv de a proiecta, în limitele prevăzute de prezentul contract.

(2) Executantul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitive, cerute de și

pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

(3) Înainte de începerea lucrărilor, executantul va prezenta un tabel nominal cu personalul care urmează să execute lucrările (nume, prenume, Serie și nr. BI/CI și calificarea) precum și un tabel cu mijloacele auto ce vor intra în unitate (nr. Inmatriculare și marca autovehiculelor).

7.2 (1) Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate pe șantier precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementărilor legii privind calitatea în construcții.

(2) Executantul nu va fi răspunzător pentru proiectul și caietele de sarcini care nu au fost întocmite de el. Dacă, totuși contractul prevede explicit ca o parte a lucrărilor permanente să fie proiectată de către executant, acesta va fi pe deplin responsabil pentru acea parte a lucrărilor.

(3) Executantul are obligația de a pune la dispoziția achizitorului, la termenele precizate în anexele contractului, caietele de măsurători (atașamentele) și, după caz, în situațiile convenite, desenele, calculele, verificările calculelor și orice alte documente pe care executantul trebuie să le întocmească sau care sunt cerute de achizitor.

7.3 - (1) Executantul are obligația de a respecta și executa dispozițiile achizitorului în orice problemă, menționată sau nu în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care executantul consideră că dispozițiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecții, în scris, fără ca obiecțiile respective să îl absolve de obligația de a executa dispozițiile primite, cu excepția cazului în care acestea contravin prevederilor legale.

(2) În cazul în care respectarea și executarea dispozițiilor prevăzute la alin.(1) determină dificultăți în execuție care generează costuri suplimentare, atunci aceste costuri vor fi acoperite pe cheltuiala achizitorului.

7.4 - (1) Executantul este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor față de reperele date de achizitor precum și de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor și resurselor umane necesare îndeplinirii responsabilității respective.

(2) În cazul în care, pe parcursul execuției lucrărilor, survine o eroare în poziția, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricărei părți a lucrărilor, executantul are obligația de a rectifica eroarea constatată, pe cheltuiala sa, cu excepția situației în care eroarea respectivă este rezultatul datelor incorecte furnizate, în scris, de către proiectant. Pentru verificarea trasării de către proiectant, executantul are obligația de a proteja și păstra cu grijă toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

7.5. - Executantul este responsabil pentru menținerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor și instalațiilor care urmează să fie puse în operă de la data începerii lucrărilor, definită conform art.10, punctul 10.1. până la data semnării procesului verbal de recepție a acestora.

7.6 - (1) Pe parcursul execuției lucrării, executantul are obligația:

- de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe șantier;
- de a depozita sau retrage orice utilaje, echipamente, instalații, surplus de materiale;
- de a aduna și îndepărta de pe șantier dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.

(2) Având în vedere amplasamentul lucrării, achizitorul își rezervă dreptul de a solicita la semnarea contractului de lucrări dovada capacității de îndeplinire a clauzei 7.6 (1).

(2) Executantul are dreptul de a reține pe șantier, până la sfârșitul perioadei de garanție, numai acele materiale, echipamente, instalații sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligațiilor sale în perioada de garanție.

7.7 - Executantul se obligă de a despăgubi achizitorul împotriva oricărui:

reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătura cu execuția lucrărilor sau încorporate în acestea și daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente; cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea proiectului sau caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

7.8 - Executantul se obligă să asigure Achizitorului realizarea garanțiilor minimale pentru lucrările, materialele puse în operă și serviciile aferente executate în aceleași condiții cu cele prevăzute de legislația aplicabilă în domeniile calității în construcții și protecției consumatorilor. La recepția lucrărilor se vor prezenta documente în 2 exemplare care atestă calitatea materialelor puse în operă, respectiv declarația de conformitate/certificatul de calitate /agrement tehnic și certificatul de garanție.

8. Obligațiile achizitorului

8.1 - La începerea lucrărilor achizitorul are obligația de a obține toate autorizațiile și avizele necesare execuției lucrărilor.

8.2 - (1) Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului, fără plată, dacă nu s-a convenit altfel, următoarele:

- a) amplasamentul lucrării, liber de orice sarcină;
- b) suprafețele de teren necesare pentru depozitare și pentru organizarea de șantier;
- c) căile de acces rutier și racordurile de cale ferată;
- d) racordurile pentru utilități (apă, gaz, energie, canalizare etc.), până la limita amplasamentului șantierului.

(2) Costurile pentru consumul de utilități (apa si energie) precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către executant. Executantul are obligația de a monta dispozitive de contorizare a utilitatilor folosite(apometre si contor electric).

8.3. - Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului întreaga documentație necesară pentru execuția lucrărilor contractate, fără plată, la data stabilită de părți și prealabil începerii lucrării.

8.4 - Achizitorul este responsabil pentru trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și a limitelor terenului pus la dispoziția executantului precum și pentru materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului.

8.5 - Achizitorul are obligația de a examina și măsura lucrările care devin ascunse în cel mult 5 zile de la notificarea executantului.

8.6 - Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor și a oricăror alte informații furnizate executantului precum și pentru dispozițiile date sau / și calitatea materialelor, pieselor, subansamblelor puse la dispoziție executantului, dacă aprovizionarea se face integral sau în parte de către acesta.

9. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

9.1 - În cazul în care, din culpa proprie, executantul nu reușește să își îndeplinească obligațiile asumate prin contract, achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, 1.000,00 lei pentru fiecare zi de întârziere, fara dovada prejudiciului.

9.2. - În cazul în care achizitorul, din culpa sa exclusivă, după transferul fondurilor necesare achiziției și în termen de 28 de zile de la expirarea scadenței prevăzute de clauza art. 14.1, nu procedează la decontarea facturilor, acesta are obligația de a plăti ca penalități, 1% din valoarea debitului restant, pentru fiecare zi de întârziere, cuantumul acestora neputând depăși suma totală neachitată la termen.

9.3.- Rezilierea de drept a contractului (Pactul comisoriu de grad IV).

Pentru neexecutarea întocmai a obligațiilor asumate de către executant – toate având caracter esențial pentru buna derulare a contractului – sau /și lezarea intereselor comerciale legitime ale achizitorului ori periclitatea capacităților funcționale și dotărilor tehnice de bază pentru furnizarea serviciilor medicale specifice și administrative conexe în cadrul achizitorului (**prin neexecutarea/la timp/a lucrărilor indispensabile activității**), precum și în caz de reducere a fondurilor alocate achiziției, urmare deciziei forului tutelar, **contractul se reziliază de plin drept la simpla notificare din partea achizitorului fără intervenția instanțelor judecătorești și cu plata de daune interese, pretinse în condițiile legii (în cazurile de reziliere pentru conduita culpabilă a executantului).**

9.4.- Rezilierea contractului nu afectează validitatea, eficiența clauzelor ori răspunderea pentru obligațiile asumate de părți executate și scadente la data producerii rezilierii, sub rezerva eventualelor stipulații adiționale contrare sau efectului unor dispoziții legale imperative și de aplicare imediată.

9.5.- Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, prin notificare scrisă adresată executantului și fără nici o compensație, atunci când a constatat deschiderea procedurilor de reorganizare judiciară sau faliment la acesta din urmă, cu respectarea condițiilor legii insolventei, rezilierea neafectând dreptul la acțiune sau despăgubire pentru executantul în cauză. În acest caz executantul are dreptul la plată proporțional cu obligațiile contractuale îndeplinite și scadente până la data denunțării unilaterale a contractului.

9.6. Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, fără nici o compensație, in situatia nerespectarii conditiilor prevazute de lege pentru modificarea acestuia.

9.7 Contractul se reziliaza instantaneu si de plin drept de catre achizitor daca ulterior incheierii se constata ca executantul se afla la momentul atribuirii intr-o situatie care ar fi determinat excluderea din procedura de atribuire potrivit legii si/sau contractul nu putea fi atribuit acestuia pentru incalcarea grava a legislatiei europene relevante constatata prin decizie a C.J.U.E.

10. Începerea și execuția lucrărilor

10.1 - Executantul are obligația de a începe lucrările în timpul cel mai scurt posibil de la data intrării în vigoare a contractului precizată la art.5, punctul 5.1.

10.2 - (1) Lucrările trebuie să se deruleze conform contractului și să fie terminate la data stabilită.

(2) Executantul va prezenta, dacă achizitorul solicită, după semnarea contractului, graficul de execuție de detaliu, alcătuit în ordinea tehnologică de execuție. În cazul în care, după opinia achizitorului, pe parcurs, desfășurarea lucrărilor nu se poate încadra în termenul limită de finalizare a lucrărilor, la cererea achizitorului, executantul va prezenta un grafic revizuit, în vederea terminării lucrărilor la data prevăzută în contract.

Graficul revizuit nu-l va exonera pe executant de nici una dintre îndatoririle asumate prin contract.

(3) În cazul în care executantul întârzie începerea lucrărilor, terminarea pregătirilor sau dacă nu își îndeplinește îndatoririle prevăzute la art. 8.2, alin.2 achizitorul este îndreptățit să-i fixeze executantului un termen până la care activitatea să intre în normal și să îl avertizeze că, în cazul neconformării, la expirarea termenului stabilit îi va rezilia unilateral contractul.

10.3 - (1) Achizitorul are dreptul de a supraveghea desfășurarea execuției lucrărilor și de a stabili conformitatea lor cu specificațiile din anexele la contract. Părțile contractante au obligația de a notifica, în scris, una celeilalte, identitatea reprezentanților lor atestați profesional pentru acest scop, potrivit legii, din partea achizitorului.

(2) Executantul are obligația de a asigura accesul reprezentantului achizitorului la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.

10.4 - (1) Materialele trebuie să fie de calitate prevăzută în documentația de execuție; verificările și testările materialelor folosite la execuția lucrărilor. Partile vor asigura realizarea recepției conform prevederilor legale, fara a aduce atingere obligatiilor legale privind verificarea partilor din lucrare care devin ascunse si efectuarea recepției finale la expirarea perioadei de garantie contractuale.

(2) Executantul are obligația de a asigura instrumentele, utilajele și materialele necesare pentru verificarea, măsurarea și testarea lucrărilor. Costul probelor și încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora, revin executantului.

(3) Probele neprevăzute și comodate de achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de executant dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzătoare calitativ sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului.

În caz contrar, achizitorul va suporta aceste cheltuieli.

10.5 - (1) Executantul are obligația de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea achizitorului.

(2) Executantul are obligația de a notifica achizitorului, ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile, sunt finalizate pentru a fi examinate și măsurate.

(3) Executantul are obligația de a dezveli orice parte sau părți de lucrare, la dispoziția achizitorului, și de a reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul.

(4) În cazul în care se constată că lucrările sunt de calitate corespunzătoare și au fost executate conform documentației de execuție, atunci cheltuielile privind dezvelirea și refacerea vor fi suportate de către achizitor, iar în caz contrar, de către executant.

11. Întârzierea și sistarea lucrărilor

11.1 - În cazul în care:

- volumul sau natura lucrărilor neprevăzute; sau
- condițiile climaterice excepțional de nefavorabile; sau
- oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează executantului și nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta;

îndreptățesc executantul de a solicita prelungirea termenului de execuție a lucrărilor sau a oricărei părți a acestora, atunci, prin consultare, părțile vor stabili:

orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul;

totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adăuga la prețul contractului.

11.2 - Fără a prejudicia dreptul executantului conform clauzei 9.3, alin. 2, acesta are dreptul de a sista lucrările sau de a diminua ritmul execuției dacă achizitorul nu plătește în termen de 28 de zile de la expirarea termenului prevăzut la clauza 14.2, urmand a comunica in scris, acest fapt achizitorului.

12. Finalizarea lucrărilor

12.1 - Ansamblul lucrărilor sau, dacă este cazul, oricare parte a lor, trebuie finalizat în termenul convenit, termen care se calculează de la data începerii lucrărilor, potrivit art.10, punctul 10.1.

12.2 - (1) La finalizarea lucrărilor, executantul are obligația de a notifica, în scris, achizitorului că sunt îndeplinite condițiile de recepție solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție.

(2) Pe baza situațiilor de lucrări executate confirmate și a constatărilor efectuate pe teren, achizitorul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru a convoca comisia de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficiențe, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se și termenele pentru remediere și finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a executantului, achizitorul va convoca comisia de recepție.

12.3 - Comisia de recepție are obligația de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația de execuție și cu reglementările în vigoare. În funcție de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepția.

13. Perioada de garanție acordată lucrărilor

13.1 - Perioada de garanție acordată lucrării este de 5 ani și curge de la data recepției la terminarea lucrărilor până la recepția finală. În această perioadă executantul garantează buna funcționare a obiectivelor supuse lucrărilor, răspunde și se angajează a remedia pe cheltuiala proprie sau a rambursa achizitorului costul oricăror intervenții de reparație / refacere a lucrărilor, în cazul deteriorării premature (raportat la durabilitatea maximă în exploatare a acestora în condiții de solicitare normală) survenită datorită calității necorespunzătoare a materialelor ori procedurilor tehnologice de lucru improprii sau greșit aplicate, cât și urmare a nerespectării proiectelor și detaliilor de execuție aferente execuției lucrării. Neefectuarea întocmai a recepției nu afectează validitatea ori executarea obligației de garanție asumate de către executant. Nu se includ aici deteriorări din cauze de forță majoră așa cum sunt definite de legea civilă, recunoscute și atestate scris de autoritățile competente, precum și orice acțiuni de intervenție cu personal neautorizat și fără notificarea executantului sau acțiuni de distrugere din cauze mecanice cu caracter fortuit datorate în exclusivitate achizitorului ori prepușilor acestuia.

13.2 - (1) În perioada de garanție, executantul are obligația, în urma dispoziției date de achizitor, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor, contractiilor și altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale.

(2) Executantul are obligația de a executa toate activitățile prevăzute la alin.(1), pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorită:

- utilizării de materiale, de instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau
- unui viciu de concepție, acolo unde executantul este responsabil de proiectarea unei părți a lucrărilor; sau
- neglijenței sau neîndeplinirii de către executant a oricăreia dintre obligațiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.

(3) În cazul în care defecțiunile nu se datorează executantului, lucrările fiind executate de către acesta conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat și plătit ca lucrări suplimentare.

13.3 - În cazul în care executantul nu execută lucrările prevăzute la clauza 13.2, alin.(1), achizitorul este îndreptățit să angajeze și să plătească alte persoane care să le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către achizitor de la executant sau reținute din sumele convenite acestuia.

14. Modalități de plată

14.1 - - Achizitorul are obligația de a efectua plata către furnizor în termen de 60 de zile de la primirea facturii.

14.2 - Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen de 14 zile de la expirarea scadenței executantul are dreptul de a sista executarea lucrărilor sau de a diminua ritmul execuției, comunicând în scris aceasta achizitorului. Imediat ce achizitorul onorează factura / facturile restante, executantul va relua executarea lucrărilor.

14.3 - Achizitorul are dreptul de a acorda avans executantului, dacă acesta solicită, numai contra unei scrisori de returnare a avansului și numai în limita valorică prevăzută de lege.

14.4 - (1) Plățile parțiale trebuie să fie făcute, la cererea executantului (antreprenorului), la valoarea lucrărilor executate conform contractului și în termenul de scadență stabilit. Lucrările executate trebuie să fie dovedite ca atare printr-o situație de lucrări definitivă, întocmită astfel încât să asigure o rapidă și sigură verificare a lor. Din situația de lucrări achizitorul va putea face scăzăminte pentru serviciile făcute executantului și convenite cu acesta. Alte scăzăminte nu se pot face decât în cazurile în care ele sunt prevăzute în contract sau ca urmare a unor prevederi legale.

(2) Platile parțiale nu influențează responsabilitatea executantului și nu se consideră de către achizitor, ca recepție a lucrărilor executate.

14.5 – Plata facturii se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către achizitor. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar, în special, datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

14.6 - Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului. **Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanție.** Plata ultimelor sume datorate executantului, pentru lucrările executate, nu va fi condiționată de eliberarea certificatului de recepție finală.

15. Garanția de bună execuție a contractului

15.1. – (1) Executantul are obligația de a constitui garanția de bună execuție a contractului în termen de maxim 5 zile de la semnarea contractului. Perioada de valabilitate a garanției de bună execuție va fi cel puțin egală cu perioada de valabilitate a contractului.

(2) Achizitorul are obligația de a elibera garanția pentru participare numai după ce executantul a făcut dovada constituirii garanției de bună execuție și în cel mult 3 zile lucrătoare de la data constituirii acesteia, dată de la care începe efectiv executarea contractului, conform art.5.1.

15.2. – **Cuquantumul garanției** de bună execuție a contractului **este de _____ (10 % din valoarea fara TVA a contractului)** și se va constitui **virament bancar** sau **printr-un instrument de garantare** emis în condițiile legii de o societate bancară sau de o societate de asigurări, agreată de ambele părți, care devine anexă la contract ;

15.3.- Garanția trebuie să fie irevocabilă. Instrumentul de garantare trebuie să prevadă dacă plata garanției se va executa:

a) condiționat, respectiv după constatarea culpei persoanei garantate, în conformitate cu contractul garantat; sau

b) necondiționat, respectiv la prima cerere a beneficiarului, pe baza declarației acestuia cu privire la culpa persoanei garantate ;

15.4.–Achizitorul se obligă să emită ordinul de începere a contractului numai după ce executantul a făcut dovada constituirii garanției de bună execuție în modalitatea anterior arătată.

15.5. -Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de buna execuție, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului, în limita prejudiciului creat, în cazul în care executantul nu își îndeplinește obligațiile asumate prin contract respectiv, nu execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica executantului pretenția, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

15.6. – Achizitorul are obligația de a elibera garanția de buna execuție, după cum urmează:

➤ 70% din valoarea garanției, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului – verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;

➤ restul de 30% din valoarea garanției la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate, pe baza procesului – verbal de recepție finală.

16. Asigurări

16.1 - Achizitorul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensații plătibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina persoanei achizitorului, a agenților sau a angajaților acestora.

17. Modificari

17.1 - Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în situațiile și cu respectarea condițiilor prevăzute de art.221 din Legea 98/2016.

(2) Executantul are obligația de a notifica prompt achizitorului despre toate erorile, omisiunile, viciile sau altele asemenea descoperite de el în proiect sau în caietul de sarcini pe durata îndeplinirii contractului.

18. Subcontractanți

18.1 - Executantul are obligația de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.

18.2 - (1) Executantul are obligația de a prezenta la încheierea contractului, toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați, dacă din cauze obiective de natura tehnico materiala aceasta ar fi nevoie să acrediteze parti din lucrare sau aprovizionarea unor terti în subantepriza.

(2) Lista subcontractanților, cu datele de recunoaștere ale acestora, cât și contractele încheiate cu aceștia constituie de drept anexe la contract.

18.3 - (1) Executantul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de executant de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

(3) Executantul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților dacă aceștia nu își îndeplinesc partea lor din contract.

18.4 - Executantul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu va modifica prețul contractului și va fi notificată achizitorului.

19. Cesiunea

19.1 – Cesiunea de creanță prin transferul de drept al obligațiilor de plată către subcontractanții nominalizați / agreeți poate opera dacă sunt îndeplinite condițiile prevăzute de art 218 din Legea 98/2016 și respectiv art. 150 din HGR 395/2016.

20. Forța majoră

20.1 - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

20.2 - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

20.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

20.4 – Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și de a lua orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor. Partea afectată va remite celeilalte certificatul de forță majoră emis de C.C.I.A. a României în maximum 10 (zece) zile calendaristice, lipsa notificării sau/și netransmiterea certificatului nu exonerează de răspundere. Înlăturarea răspunderii operează proporțional cu perioada, întinderea și gravitatea evenimentului atestat prin certificatul de forță majoră.

20.5. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni (potrivit comunicatelor oficiale sau prognozelor realizate de organismele specializate ale statului, mediatizate public), fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde daune-interese.

21. Soluționarea litigiilor

21.1 - Achizitorul și executantul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

21.2 - Dacă, după 15 zile de la începerea demersurilor amiabile, achizitorul și executantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze, de către **instanța judecătorească competentă material, în a cărei rază teritorială se află sediul achizitorului.**

22. Limba care guvernează contractul

22.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

23. Comunicari

23.1 - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

23.2 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

24. Legea aplicabilă contractului

24.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România și se completează de drept cu dispozițiile legale incidente în domeniul achizițiilor publice, existente sau care vor apare / intra în vigoare ulterior încheierii acestuia, clauzele contractuale având prioritate în aplicare pentru conținutul obligațiilor asumate de părțile semnate.

24.2 - Termenii / locuțiunile / expresiile la singular includ și forma de plural, în funcție de posibilitatea extinderii de înțeles prin interpretarea logică a enunțului din context.

24.3 -Orice completări, eliminări, corecturi sau alte intervenții unilaterale în textul prevederilor prezentului contract făcute ulterior semnării sale sunt NULE ȘI NEAVENITE iar partea în culpă care va încerca să uzeze în justiție de asemenea manopere frauduloase în scopul denaturării înțelesului ori conținutului clauzelor contractuale va putea fi urmărită pentru fals și uz de fals, în condițiile legii penale.

24.4 - Contractul reprezintă voința reală, actuală și neviciată a părților și înlătură orice înțelegere verbală anterioară sau ulterioară încheierii acestuia, cu același obiect.

Exercitarea parțială sau neexercitarea unui drept conferit prin Contract nu poate avea semnificația juridică a renunțării la acel drept

Drept pentru care s-a încheiat prezentul contract astăzi _____, în trei exemplare originale **cu caracter neclasificat**.

ACHIZITOR,

U.M. 02489 Galați
(Spitalul Militar de Urgență „Dr. Aristide Serfioti”)

COMANDANTUL U.M. 02489 Galați
Col. Medic Dr.
Boicu Adrian

DIRECTOR FINANCIAR-CONTABIL

P.C.C.
EC. Antohi Valentin

VAZUT,
DIRECTOR ADMINISTRATIV,
Col.
Ec. Cojocaru Gabriel

AVIZAT,
CONSILIER JURIDIC,
JR. Lapusneanu Bogdan

EXECUTANT,

S.C. _____ S.R.L.

Funcția _____
Nume și prenume _____
Semnătura _____

Funcția _____
Nume și prenume _____

Semnătura _____